

## EBISU Home エビスタウン 新庄町

### 阪急京都線「茨木市」駅徒歩5分

### 茨木小学校・養精中学校の人気エリア

販売価格 **5,999万円** (消費税別) 参考プラン例 [間取り変更可]  
**4LDK+ガレージ3台可**  
 ■土地面積: 130.54㎡ ■建築面積: 104.89㎡

(建築条件付売宅地)  
 駅近・買物・教育施設の充実した快適な街

土地面積 **39.52坪** 30坪では小さいとお考えの方にゆとりの広さを提供します。

**自由に当社モデルハウスがご覧いただけます。**

**自由設計**  
 お客様の要望に応じた間取りでマイホームの夢を叶えます。

校 区 茨木小学校 / 養精中学校

■所在地 茨木市新庄町 ■交通 阪急京都線「茨木市」駅徒歩5分  
 ●地目・宅地 ●用途地域・第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・60% ●容積率・200% ●私道負担・無 ●設備・都市ガス・関西電力・市営水道・公共下水 ●建築確認費用・外構工事費別途 ●取引形態・仲介

## EBISU Home エビスタウン 園田町

### 東南角地!!南間口12m

### 阪急京都線「茨木市」駅徒歩11分

販売価格 **4,690万円** (消費税別) 参考プラン例 [間取り変更可]  
**4LDK+ガレージ2台可**  
 ■土地面積: 2,740㎡ ■建物価格: 1,950万円(概決) ■土地面積: 約96.4㎡ ■建築面積: 108.54㎡

(建築条件付売宅地)  
 ミセスに嬉しい“家事ラク”キッチンのある住まい。

全室南向き 陽当り良

校 区 大池小学校 / 東中学校

■所在地 茨木市園田町 ■交通 阪急京都線「茨木市」駅徒歩11分  
 ●地目・宅地 ●用途地域・第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・70% ●容積率・200% ●私道負担・無 ●構造・木造2階建 ●設備・都市ガス・関西電力・市営水道・公共下水 ●建築確認費用・外構工事費・水道網納金別途 ●取引形態・仲介

## EBISU Home エビスタウン 平田台

### 閑静な住宅街 (前面6m道路)

### 自由設計区画もあります

販売価格 **3,780万円** (消費税別)

(新築一戸建住宅)  
**B号地 完成済み**  
**4LDK+ガレージ付**  
 ■土地面積: 100.00㎡ ■建築面積: 104.49㎡

吹抜けのある20帖超のリビング

校 区 茨木市平田台

■所在地 茨木市平田台  
 ●交通 通 阪急京都線 茨木市一駅 徒歩20分

■所在地 茨木市平田台  
 ●地目・宅地 ●用途地域・第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・60% ●容積率・200% ●分譲区画数・全3区画 ●私道負担・無 ●構造・木造2階建 ●建築面積・97.20㎡ (自由設計) ●設備・都市ガス・関西電力・市営水道・公共下水 ●建築確認費用・第1種HJ-4211-14021号 ●外構工事費別途 ●取引形態・仲介

## EBISU Home エビスタウン 島本町青葉

### 「島本」駅徒歩4分

### 阪急「水無瀬」駅徒歩7分

販売価格 **3,590万円** (消費税別)

(新築一戸建住宅)  
**4LDK+ガレージ2台可**  
 ■土地面積: 83.11㎡ ■建築面積: 124.74㎡

LDK18帖、通風と採光に恵まれた明るく開放的な廊下

校 区 第三小学校 / 第一中学校

■所在地 三島郡島本町青葉1丁目  
 ●交通 J R 京都線「島本」駅徒歩4分  
 ●又 又は 阪急京都線「水無瀬」駅徒歩7分

■所在地 三島郡島本町青葉1丁目  
 ●地目・宅地 ●用途地域・第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・60% ●容積率・192% ●私道負担・無 ●構造・木造2階建て ●建築面積・124.74㎡ ●設備・都市ガス・関西電力・市営水道・公共下水 ●外構工事費別途 ●建築確認費用・HK14-0375号 ●取引形態・仲介

## EBISU Home エビスタウン 摂津・別府

### 南側・東側空地に付、陽当り良好

### LDK18.7帖のデザイン住宅

販売価格 **2,880万円** (消費税別)

(建築条件付売宅地)  
**4LDK+ガレージ2台可**  
 ■土地面積: 98.34㎡ ■建築面積: 104.49㎡

日当りの良く開放的で住み心地の良い住まい。

校 区 別府小学校 / 第四中学校

■所在地 摂津市別府2丁目  
 ●交通 地下鉄今里線「井高野」駅徒歩11分 又は 大阪モノレール線「南摂津」駅徒歩17分  
 ●地目・宅地 ●用途地域・第1種住居地域 ●建ぺい率・60% ●容積率・200% ●私道負担・無 ●構造・木造2階建 ●設備・都市ガス・関西電力・市営水道・公共下水 ●環境・更地 ●設計費用・外構工事費・水道網納金・地盤改良費別途 ●取引形態・仲介

昨年たくさんのご成約ありがとうございました。

**2015年**も 宜しく願いたします

2014年度 エビスタウン分譲 完売実績

エビスタウン 玉 檜	エビスタウン 玉 瀬町	エビスタウン 並木町	エビスタウン 北春日丘	エビスタウン 五十鈴町	エビスタウン 平田台	エビスタウン 若園町	エビスタウン 島本町	エビスタウン 昭和台	エビスタウン 西三国	エビスタウン 正 雀	エビスタウン 西 宮	エビスタウン 高槻東	エビスタウン 上 牧	エビスタウン 宝 塚
------------	-------------	------------	-------------	-------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

EBISU Home TEL. 072-630-0222

ホームページもご覧下さい <http://www.ebisuhome.co.jp>

検索